

נכסים למכירה

<p>בשכ' ט' רחוב משעול סוסיא דירת 5 חדרים, 161 מ"ר, משודרגת ברמת בית מלון, קומה 9, מחסן ליד הדלת, חדר ארונית ויחידת הורים.</p> <p>ד"ר עמר 052-3568858</p>	<p>בשכונת נחל עשן ברחוב אסתר המלכה דירת גן חדרים קומת קרקע מתוך 8 קומות, 97 מ"ר + 100 מ"ר גינה משודרגת ומשופצת.</p> <p>שגיא חקשור 052-75488942</p>	<p>להשכרה בניב דוד מיני פנטהאוז 4 חדרים, קומה 8/8, 130 מ"ר, בפרוייקט איכותי, 3,850 ש"ח לחודש.</p> <p>שניר ביסמוט 050-2271766</p>	<p>בפלי"ח 7 רחוב דרוו קוטג' 6 חדרים, בנוי 178 מ"ר + גינה 230 מ"ר, מחסן, מטבח גדול ומרווח, פינני מידי. רק ב- 2,140,000 ש"ח.</p> <p>שניר ביסמוט 050-2271766</p>	<p>בו' החדשה רחוב אלפרד ויתקון קוטג' 6 חד' 176/250 מ"ר משופץ ברמה גבוהה ממ"ד, גינה כפולה, מחסן בנוי.</p> <p>שניר ביסמוט 050-2271766</p>	<p>בנחל עשן ברחוב יוכבד בת מרים קוטג' 5 חדרים 159/275 מ"ר משודרג ברמת בית מלון,</p> <p>שגיא חקשור 052-7548899</p>	<p>בפלי"ח 5 ישירות מהקבל"ן בפרוייקט החדש "פטי" 5 דירת גן 5 חדרים 122 מ"ר + 130 מ"ר גינה, בית חכם, כניסה תוך שנה</p> <p>ד"ר כהן 050-2398222</p>	
<p>בפלי"ח 6 רח' טל חרמון קוטג' 2.5 מפלסים, 5 חדרים 145/250 מ"ר, 2 חניות פרטיות.</p> <p>ד"ר עמר 052-3568858</p>	<p>בנחל עשן רח' פרץ סמולנסקי מיני פנטהאוז 4 חדרים בן שנתיים 142 מ"ר קומה 4, 4, גג 53 מ"ר שנתון להפוך לגג.</p> <p>שגיא חקשור 052-7548899</p>	<p>ברמות רח' אוסקר שינדלר דירת 4 חד' קומה 3/5 111 מ"ר מעולה להשקעה/מגורים.</p> <p>אורן ברקאי 054-6861010</p>	<p>ברמב"ם ברחוב הנרי קנדל דירת 3.5 חדרים, קומה 1/20, 165 מ"ר, מושכרת ב- 3,000 ש"ח</p> <p>אורן ברקאי 054-6861010</p>	<p>בו' החדשה רח' המהר"ל (בקריה החרדית) דירת 4 חד', 120 מ"ר, קומה 4 מעלת שבת משודרגת ברמת בית מלון!</p> <p>רוג'ן טבו 050-9901991</p>	<p>בשכונת א' ברחוב סימטת ברנר דירת 3 חדרים קומה 3/4 70 מ"ר מרווחת ומתוכננת היטב ניתנת לחלוקה</p> <p>אלדר עדי 054-8365500</p>	<p>בשכונת נחל עשן ברחוב אנדה עמיר קוטג' 7 חד' סה"כ מחולקת לבתיים, פינני 178/250 מ"ר, 2 כניסות ניפרדות, מעולה למשפחות משקיעים.</p> <p>יניב לביא 050-5831524</p>	
<p>במגדלי נוף דירת 5 חדרים, 144 מ"ר, קומה 3/9 במחיר סופר אטרקטיבי</p> <p>שניר ביסמוט 050-2271766</p>	<p>בשכונת ב' ברחוב בצלאל קוטג' 5.5 חדרים 140 מ"ר משודרג ומשופץ ברמה גבוהה</p> <p>שניר ביסמוט 050-2271766</p>	<p>בנווה נוי ווילה 6 חד' + יח"ד בנויה 240/500 מ"ר, 2 קומות רק ב 1,950,000 ש"ח</p> <p>ד"ר עמר 052-3568858</p>	<p>בפלי"ח 5 ברחוב ישראל שוחט בפרוייקט של איסרור דירת 5 חדרים שהוסבה ל-4 חדרים מ"ר, קומה 3/3, מעוצבת ע"י אדריכל, ברמה גבוהה מאוד</p> <p>איתי שמי שבת 052-5384005</p>	<p>בפלי"ח 5 ברחוב ישראל שוחט דירת 5 חדרים קומה 1/5 160 מ"ר, משודרגת ברמת בית מלון</p> <p>אורן ברקאי 054-6861010</p>	<p>בשכונת ד' רח' התלמוד דירת 3 חד', 64 מ"ר קומה 3/4 להשקעה/ מגורים, פינני מידי.</p> <p>יניב לביא 050-5831524</p>	<p>בנווה זאב רח' הרב טנא שלמה דירת 4 חדרים קומה 2/8124 מ"ר פרוייקט של איסרור.</p> <p>אלדר עדי 054-8365500</p>	<p>בנווה זאב רח' דב רונאל פנטהאוז 5 חד' מרהיב ביופיו, קומה 9/9 יחיד בקומה, 210 מ"ר מחסן צמוד בקומה.</p> <p>ד"ר כהן 050-2398222</p>



שיווק ותיווך | ניהול פרויקטים | יזמות
הופכים את הרצון להגשמה | ליצירת קשר: יניב לביא - 050-5831524 | שלומי עמר - 054-537-0055 | משרד: 08-6655007 | www.ysbatim.co.il | חפשו אותנו בפיסבוק - י.ש בתים

נדל"ן מסחרי

להשכרה
בעיר העתיקה
משרדים
60 מ"ר ו-90 מ"ר
מרתף 111 מ"ר
בעמק שרה
3500 מ"ר, קומת קרקע
אפשרות לחלוקה
ל-200/500/1000/1500 מ"ר
למכירה
בעמק שרה
מבנה 5000 מ"ר בנוי
על חצר של 10 דונם
טל: 054-2333333

להשכרה
משרד
בבנין מפואר ומרכזי ביותר
200 מ"ר
מסירה 01/09/2016
אולם תצוגה
מ-150 מ"ר עד 500 מ"ר
עמק שרה מרכזי ביותר
במחיר אטרקטיבי
טל: 08-6450495

<p>RE/MAXPLUS בשכ' יא' מציאה 4 חד' 90 מ"ר קו"מ 1/4, פינני גמיש, רק 670.000 ש"ח 050-5733239 (282345)</p>	<p>RE/MAXPLUS ג' ברח' ז'בוטינסקי 4 חד' קו"מ 1/1, אזור שקט, מתאים להשקעה! 050-5733239 (282349)</p>
<p>RE/MAXPLUS ברח' הרשל גרינשפן דירת 3 חד' 88 מ"ר ממ"ד + מרפסת קו"מ 2/3 930,000 ש"ח 054-4525382 חן אבואלג'וד (281456)</p>	<p>RE/MAXPLUS החדשה מציאה! חיים בר לב 3.5 חד' 96 מ"ר קו"מ 5/5 מעלית ממ"ד מרפסת, משופצת רק 930,000 ש"ח 052-8398395 כהן (281457)</p>
<p>RE/MAXPLUS בעלייה 3.5 חד' 99 מ"ר קו"מ 2/2 סטנדרטית רק 730,000 ש"ח 052-8398395 כהן (281458)</p>	<p>RE/MAXPLUS ה' כחול לבן 3 חד' 78 מ"ר קו"מ 4/4, מעולה למשקיעים / מגורים, רק 052-3081234 משה (281463)</p>
<p>RE/MAXPLUS ברלב 3.5 חד' קו"מ 2/2, פינני גמיש, במחיר מציאה, 054-4525382 חן (281465)</p>	<p>RE/MAXPLUS החדשה מציאה! חיים בר לב 3.5 חד' 96 מ"ר קו"מ 5/5 מעלית ממ"ד מרפסת, משופצת רק 930,000 ש"ח 052-8398395 כהן (281457)</p>

<p>RE/MAXPLUS זאב ברב טנא 4 חד' 118 מ"ר, קו"מ 1/9, משופצת, כרע מושכרת ב 3500 ש"ח, כניסה בפברואר, 052-3081234 משה (282334)</p>	<p>RE/MAXPLUS אברהם אמיר 4 חד' 120 מ"ר, קו"מ 3/5, משופצת ומרווחת, נוף פתוח, 052-3081234 משה (282335)</p>
---	--

החברה הכלכלית לפיתוח מרחבים וננותיה בע"מ
צומת מרחבים דואר נע הנגב 08/9929478, פקס: 08/9929476
מכרז מס' 16/2016

מומנות בזאת הצעות מקבלים לעבודות מיזוג אוויר מרחבים על הקבלן המציע לצרף להצעתו אישורים והמלצות של 4 מוסדות שבהם ביצע עבודות דומות בהיקף דומה, והחברה תהיה רשאית להתחשב בניסיונו האמור ובהמלצות שיוצרו להצעתו ולפסול את מי שלא יראה לה בהתחשב באמור לעיל.

כמו כן החברה תהא רשאית לפסול מציע שבעבר ביצע עבודות קבלניות שונות עברה ו/או עבור המועצה האזורית מרחבים בעצמו ו/או עם ו/או באמצעות ו/או בשיתוף ישיר ו/או עקיף עם מאן דהוא אחר והחברה ו/או המועצה האזורית מרחבים לא היו שבעי רצון מהתנהלות העבודות ו/או מהעבודות ו/או מכל דבר הקשור לאלה. החברה תהא רשאית לנהל משא ומתן עם 3 ההצעות הראשונות. על המציע להיות ביום הגשת הצעתו קבלן רשום לביצוע העבודות נשוא המכרז בהתאם לחוק רישום קבלנים שתיכנס 1969 ותקנותיו כך שיהיה כשיר לבצע את העבודות נשוא המכרז. החכיל לא תקבל הצעות מקבלנים שבמהלך 5 שנים האחרונות ועד תאריך פרסום מכרז זה הגישו תביעות או/ו הוגשו נגדם תביעות באמצעות המועצה ו/או החכיל מרחבים.

- ניתן לקבל את מסמכי המכרז במשרדי החברה הכלכלית במועצה אזורית מרחבים אצל הגבי מרים תמורת - 1,000.00 ש"ח ביום יחזור.
- מועצה אזורית מרחבים 25/9/2016 עד 13/10/16 בימים א-ה בין השעות 9:00 - 15:00.
- ההצעות למכרז חייבות להגיע במסגרת אישית לתחנת ההצעות במשרדי החברה עד ליום 27/10/2016 בשעה: 12:00 כשהם ערוכות ומוגשות בהתאם לתנאי המכרז.
- מידע נוסף אפשר לקבל במשרד החברה בטלפונים: 08-9929478, 08-9929423.
- סיווג קבלנים חובה ייערך ביום 29/9/2016 בשעה: 10:00 מקום המכרז. החכיל מרחבים.
- אין החברה מתחייבת לבצע את כל העבודות נשא מכרז הנ"ל.
- התקדמות העבודות תהיה בהתאם לכספים שיעמדו לרשות החברה במועד חתימת ההסכם.

אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה או הצעה כלשהי ושומרות לה כל הזכויות המוקנות לה במסמכי המכרז לרבות פיצול סעיפי העבודה השונים לחוזים נפרדים ולמסור לקבלן אחד חלק מהעבודות לקבלן אחר חלק אחר של העבודות, והכול על פי שיקול דעתו הבלעדי ואין היא חייבת למסור לזוכה אחד את כל העבודות נשוא המכרז.

כבבוד רב,
שי חגיג, יו"ר החכיל "מרחבים"

מכרז פומבי מס' 02/2016
לביצוע חיבור ביוב זמני ביישוב שיף

- מי רמת נגב בע"מ (להלן - "החברה") מבקשת בזאת לקבל הצעות לביצוע חיבור ביוב זמני ביישוב שיף.
- תנאי ביצוע העבודות מפורטים במסמכי המכרז וניתנים לעיון באתר האינטרנט של חברת מי רמת הנגב בכתובת www.mei-r.co.il וכן לעיון ורכישה במזכירות החברה אשר במו"פ רמת הנגב בימים א-ה' החל מהתאריך 25.09.2016 ועד לתאריך 25.10.2016. השעות 09:00-12:00, בתיאום טלפוני מראש בטל: 08-6557919 (יש לשים לב ללוח החופשות - 2-4/10/2016, 11-12.10.2016, 14-24.10.2016).
- הצעות למכרז ניתן להגיש אך ורק על גבי טפסי המכרז, הניתנים לרכישה במזכירות החברה, תמורת 351 ש"ח, כולל מע"מ שלא יוחזרו.
- במועד האחרון להגשת ההצעות, על ההצעות להימצא בתיבת המכרזים. **הגשת המכרז תתבצע במזכירות החברה החל מיום 26.10.2016 ועד ללא יאוחר מיום 30.10.2016 בשעה 12:00 בצהריים.** הצעה שלא תימצא בתיבת האחר מועד זה לא תובא בחשבון ותושב למציע מבלי שתופתח, אין לשלוח הצעות בדואר. כתיבה כמותית של מעטפות המכרז תערך ביום 30.10.2016 בשעה 12:30 במשרדי החברה.
- סיווג קבלנים ייערך ביום 9.10.2016 בשעה 12:00 במשרדי החברה שבמו"פ רמת נגב** ההשתתפות בסיווג הקבלנים אינה חובה אך מומלצת.
- החברה איננה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- ההצעה יש לצרף ערבות בנקאית אוטונומית של בנק ישראלי על סך של 20,000 ש"ח, (להלן ערבות המכרז), הערבות תעמוד בתוקף עד ליום 28.02.2017.
- החברה תהיה רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, לנהל משא-ומתן עם הזוכה במכרז לאחר זכיתו וטרם חתימת החוזה.

בברכה,
יעקב מוסקוביץ, מנכ"ל
www.mei-r.co.il

מחלקת נכסים מסחרית

<p>להשכרה בעמק שרה כ-280 מ"ר במקום מרכזי למסחר מיקום מעולה לפי 36 נש למר</p>	<p>להשכרה חנות גדולה כ-350 מ"ר בצמוד לביג ממוזגת ויפה כניסה תוך כ-6 חודשים לפי 75 נש למ"ר</p>	<p>למכירה 3 חנויות צמודות בנווה זאב כ-200 מ"ר + חניה צמודה גובה כ-6 מ"ר לכניסה מדידת 2,500,000 נש לרציניים בלבד</p>
<p>להשכרה 3 חנויות צמודות יפות וממוזגות כ-280 מ"ר במיקום מרכזי ניתן להשכיר כ-3 חלקים נפרדים לכול מטרה פרטים במשרד</p>	<p>למכירה מבנה תעשייה כ-1500 מ"ר יושב על כ-2 דונם מיקום מעולה מושכר לגוף רציני כ-30,000 ש"ח לחודש המחיר כ-5,400,000 נש</p>	<p>להשכרה כ-1000 מ"ר בעיר העתיקה אפשרות להשכרה בחלקים קטנים לפי 23 נש למ"ר</p>

052-6754040